



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG



COMPANY PROFILE

PT. STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA , Lantai 2, Suite 06,
Jl. Otto Iskandar Dinata No. 392
Bandung

Studio : Jl. Pencak Silat No. 5
Arcamanik - Bandung

Telepon : 022 4282 6007

Telepon : 0812 2000 0405

Email : studiopensil5@gmail.com



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

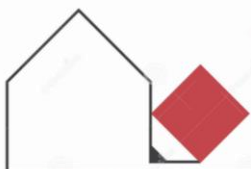
DAFTAR ISI

❑ KETERANGAN UMUM PERUSAHAAN

- ◆ KATA PENGANTAR
- ◆ DATA UMUM PERUSAHAAN
- ◆ LINGKUP PELAYANAN PERUSAHAAN
- ◆ SUSUNAN PENGURUS & PEMILIK MODAL
- ◆ BAGAN ORGANISASI PERUSAHAAN
- ◆ PENGALAMAN PERUSAHAAN
- ◆ DAFTAR TENAGA AHLI
- ◆ DAFTAR PERALATAN PERUSAHAAN

❑ **LEGALITAS PERUSAHAAN**

- ◆ NOMOR POKOK WAJIB PAJAK (NPWP)
- ◆ NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)
- ◆ IJIN USAHA JASA KONSULTANSI (IUJK)
- ◆ SURAT IJIN USAHA PERDAGANGAN (SIUP)
- ◆ SERTIFIKAT BADAN USAHA JASA KONSULTAN KONSTRUKSI
- ◆ TANDA KEANGGOTAAN PERKINDO
- ◆ AKTE PERUSAHAAN & PERUBAHANNYA



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

KATA PENGANTAR

Seiring dengan lajunya pembangunan di negara kita, kenyataan menunjukkan bahwa dalam rangka mencapai sasaran pembangunan yang sesuai dengan maksud dan tujuannya, tiga unsur pokok memegang peranan penting, yaitu : Perencanaan, Pengendalian dan Pengawasan. Untuk mengelola unsur-unsur tersebut, dewasa ini dilimpahkan pada pihak kelompok profesi yang lazim disebut Jasa Konsultan.

Kami, **PT. STUDIO PENSIL LIMA** yang didirikan pada tanggal 14 Maret 2020 dengan akta Notaris Lestariani, S.H., M.Kn.. Nomor No. 07, adalah kelompok tenaga profesi yang bertekad mensukseskan Pembangunan Bangsa melalui bidang pelayanan Jasa Konsultan sesuai keahlian yang kami miliki.

Dengan mengutamakan prestasi dan landasan kerja yang dapat dipertanggung jawabkan, kami yakin bahwa produksi yang merupakan hasil perpaduan studi teoritis dan pengalaman praktis, akan mencapai sasarannya.

Melalui buku perkenalan ini, para pemakai Jasa Konsultan akan mendapat input atau informasi tentang organisasi, Personal, Lingkup Pelayanan Keahlian yang akan dilakukan.

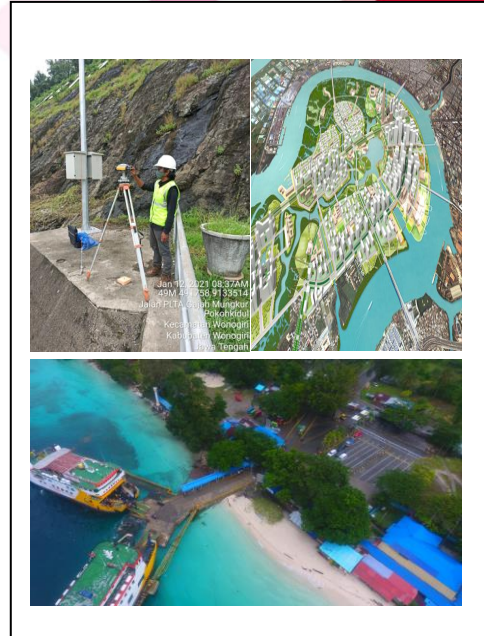
Hormat kami,

PT. Studio Pensil Lima

“Jasa Konsultan”

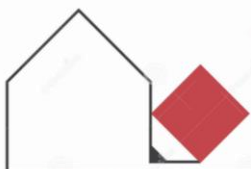
LINGKUP PELAYANAN

Pelayanan **PT. Studi Pensil Lima** dapat berupa pemberian saran-saran untuk menyusun suatu rencana induk atau rencana perluasan dan juga di ikuti dengan jenis kegiatan yang berupa Survey / Collecting Data, Studi Pendahuluan, Feasibility Study, Pemetaan, Penyelidikan Tanah (Soil Investigation), Perancangan, Perencanaan Detail, Perkiraan Biaya, Spesifikasi, Dokumen Tender, Pembuatan Kontrak, Pengawasan Konstruksi (Construction Supervision), Pengawasan Teknik (Supervisi), dan pekerjaan lainnya yang berhubungan erat dengan Perencanaan maupun Pengawasan.



Secara singkat lingkup pelayanan **PT. Studi Pensil Lima** dapat diperinci sebagai berikut :

- ❖ Feasibility Study
- ❖ Pengukuran atau Pemetaan
- ❖ Penyelidikan Tanah
- ❖ Construction Management
- ❖ Pengawasan / Supervisi
- ❖ Perencanaan Gedung-gedung
- ❖ Perencanaan Jaringan Listrik
- ❖ Perencanaan Jaringan Irigasi
- ❖ Perencanaan Permukiman/Master Plan
- ❖ Perencanaan Jaringan Air Minum dan Sanitary
- ❖ Perencanaan Jalan dan Jembatan

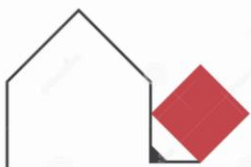


STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

DATA UMUM PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan : **PT. Studio Pensil Lima**
2. Alamat Perusahaan : Graha DLA, Lantai 2, Suite 06,
Jl. Otto Iskandar Dinata No. 39
Bandung
Alamat Studio : Jl. Pencak Silat No. 05 Bandung
Telp./ Fax. : 022 – 4282 6007
E-mail : studiopensil5@gmail.com
3. Bidang Usaha : Konsultan Teknik
4. Akte Perusahaan
Pendirian :
 - Nomor : No. 07, Tanggal 14 Maret 2020
 - Notaris : Lestariani, S.H., M.Kn.Perubahan :
 - Nomor : No. 01, Tanggal 02 Agustus 2022
 - Notaris : Sri Renidwiyanti., S.H.
5. N.P.W.P. : 94.719.728.1-422.000
6. Surat Keterangan Domisili Perusahaan : 35/DP/Kel.Nyengseret/V/2020
7. NIB (Nomor Induk Berusaha) : 0220007342074
8. Sertifikat Badan Usaha Jasa Konsultan Konstruksi :
Perencanaan Rekayasa
Nomor : 1-3273-02-086-1-10-992960
Masa Berlaku : 9 Oktober 2027
Pengawasan Rekayasa
Nomor : 2-3273-14-086-1-10-992960
Masa Berlaku : 9 Oktober 2027



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

DATA KEUANGAN

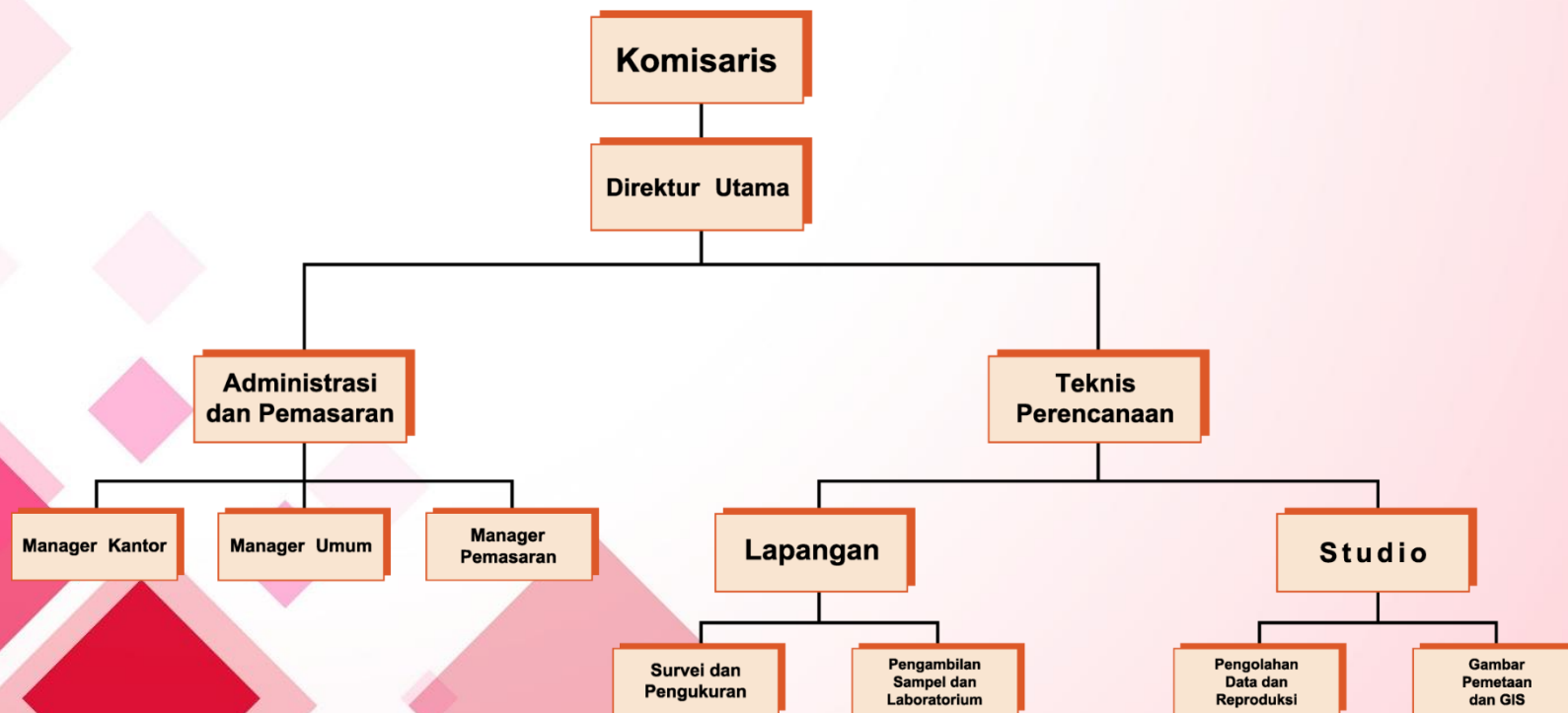
SUSUNAN KEPEMILIKAN SAHAM

No.	Nama	No. KTP	Alamat	%
1.	Yudi Ruhimat	3273202507770008	Jl. Setra Dago Utara No. 76 Bandung	60%
2.	Mustaqiem Nizam	3273186103810001	Perum. Cijerah I Blok 5 No. 8 Bandung	20%
3.	Aristrianti	3273151511770004	Jl. Setra Dago Utara No. 76 Bandung	20%

PENGURUS BADAN USAHA

No.	Nama	No. KTP	Jabatan Dalam Badan Usaha
1.	Yudi Ruhimat	3273202507770008	Direktur Utama
2.	Mustaqiem Nizam	3273186103810001	Direktur
3.	Aristrianti	3273151511770004	Komisaris

BAGAN ORGANISASI PERUSAHAAN



DAFTAR PENGALAMAN PERUSAHAAN

No.	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub.	Lokasi	Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
		Bidang Pekerjaan		Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	BA Penyerahan Laporan Akhir
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Perencanaan Pembangunan SPBE LPG	Perencanaan Rekayasa	Maluku	PT. Mega Gas Maluku	Jl. Y. Syaranamual Hunuth Durian Patah, Kecamatan Teluk Ambon				
2.	Perencanaan Pembangunan Terminal LPG Pressurized Jayapura Kapasitas 2x1000MT & Jetty 6500 DWT	Perencanaan Rekayasa	Jayapura	PT. Cipta Sanalida Utama	Jayapura, Papua	008/R10000/2019-S3			
3.	Review Gedung Pelayanan Transportasi	Perencanaan Rekayasa	Riau	Balai Pengelola Transportasi Darat Kelas II Riau	Jl. Dr. Soetomo No. 88 Rintis Kec. Lima Puluh, Pekanbaru, 28141	PL.107/8/XII/R.DED. G.PELAYANAN.TRANSPORTASI/BPTD-RIAU/2023	98.457.000	07/12/2023	31/12/2023
4.	Review DED Gedung Pelayanan di Terminal	Perencanaan Rekayasa	Riau	Balai Pengelola Transportasi Darat Kelas II Riau	Jl. Dr. Soetomo No. 88 Rintis Kec. Lima Puluh, Pekanbaru, 28141	PL.107/9/XII/R.DED. GEDUNG.P.TERMINAL /BPTD-RIAU/2023	98.457.000	07/12/2023	31/12/2023
5.	Pendataan Kawasan Kumuh Perkotaan Kec. Banyumas	Tata Ruang	Banyumas	Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kab.Banyumas	Geriya Barat No. 5 Purwokerto Kab. Banyumas	027/2235/2023 Tgl. 16 Mei 2023	49.633.000	15/07/2023	15/07/2023

No.	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub.	Lokasi	Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
		Bidang Pekerjaan		Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	BA Penyerahan Laporan Akhir
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.	Studi Kelayakan (Feasibility Study), Rencana Induk Pelabuhan(Masterplan) dan Survey Investigasi Desain (SID) Pelabuhan untuk 3 (Tiga) Kawasan Industri : Indonesia Dahuaxing Industry Park, Indonesia Huaili Industry Park, Indonesia Giga Industry Park.	Survey, Study dan Perencanaan Rekayasa	Indonesia	PT. Master Pancang Pondasi	Jl. AM. Sangaji No. 11-O Petojo Utara, Gambir, DKI Jakarta	001/SPK/MPP-SPL/VIII/2023	2.100.000.000	15/08/2023	
7.	Jasa Survey Topografi dan Pasang Surut Kegiatan Unit Desain	Survey	Batam	Balai Wilayah Sungai Sumatera IV Ditjen Sumber Daya Air Kementerian	Jalan R.E. Martadinata No. 01 Sungai Harapan Sekupang	23/HK.02.01/SPK-3/PPK,PP/Bws4/VI/2023 Tgl. 12 Juni 2023	130.500.000	11/07/2023	11/07/2023
8.	Sea Water Intake And Dredging Design	Perencanaan Rekayasa	Jakarta	PT. Tripatra Engineers and Constructors	Indy Bintaro Office Park, Gedung A, Jl. Boulevard Bintaro Jaya Blok B7/A6 Sektor VII CBD Bintaro Jaya Kel. Pondok Jaya Kec. Pondok Aren Kota Tangerang Selatan 15224 Tlp. 021 297 70700	9814-ENCO-3240002470 Rev.0 Tgl. 29 Desember 2022	1.651.840.000	20/02/2023	20/02/2023



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

No.	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub.	Lokasi	Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
		Bidang Pekerjaan		Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	BA Penyerahan Laporan Akhir
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	Study Kelayakan, Rencana Induk Pelabuhan dan Survei Investigasi dan Desain (SID) Pelabuhan Kawasan Industri Pomalaa	Perencanaan Rekayasa	Jakarta	PT. Rimau New World	Jl. A.M. Sangaji JKLM No. 11 Jakarta	Tgl. 14 November 2022	1.000.000.000	13/01/2023	13/01/2023
10.	Pengawasan Rekonstruksi Dermaga yang Berlokasi di Pelabuhan Ewer	Pengawasan Rekayasa	Ewer	PT. Pelayaran Nelly Dwi Putri Tbk	Jl. Majapahit No. 28-A Petojo Selatan - Gambir Jakarta Pusat - DKI Jakarta	Tgl. 13 Juni 2022	250.000.000	10/09/2022	10/09/2022
11.	Survei Bathimetri Untuk Rencana Pelabuhan Kawasan Industri di Pomalaa	Survey	Jakarta	PT. Indonesia Pomalaa Industry Park	Sopodel A tower 19th Floor, Jl. Mega Kuningan, Kuningan Timur, Jakarta Selatan. 12950	-	250.000.000	-	-
12.	Jasa Konsultan Review Perencanaan DED Gedung IGD Tahap I	Perencanaan Rekayasa	Pelabuhan Ratu	Rumah Sakit Umum Daerah Pelabuhanratu Kabupaten	Jl. Ahmad Yani No. 02 Cipetus Pelabuhanratu	027/03.15/..../PPK/BL UD-RS/DED-REVIEW-IGD/V/2022 Tgl. 13 Mei 2022	99.789.000	14/06/2022	14/06/2022
13.	Jasa Konsultan Kajian Awal DED Gedung IGD	Perencanaan Rekayasa	Pelabuhan Ratu	Rumah Sakit Umum Daerah Pelabuhanratu Kabupaten	Jl. Ahmad Yani No. 02 Cipetus Pelabuhanratu	027/02.15/..../PPK/BL UD-RS/DED-REVIEW-IGD/V/2022 Tgl. 15 Februari 2022	99.678.000	14/03/2022	14/03/2022
14.	Benchmark Work For Flood Warning Station, Construction Of Closure	Survey	Wonogiri	Hazama Ando - Wika Joint Operation (Closer Dike & Overflow Dike	Donoharjo RT. 001 RW. 002 Wuryorejo Wonogiri Kab.	HK 0203 - An/ PPK - DSE/ P.2-1/06	41.415.000	2021	2021



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

No.	Nama Paket Pekerjaan	Bidang/ Sub.	Lokasi	Pemberi Tugas/ Pengguna Jasa		Kontrak		Tanggal Selesai Menurut	
		Bidang Pekerjaan		Nama	Alamat/ Telepon	Nomor/ Tanggal	Nilai (Rp.)	Kontrak	BA Penyerahan Laporan Akhir
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Dike And Overflow Dike (Package No. 2-1)			Package No. 2-1, Wonogiri Project	Wonogiri Jawa Tengah				
15.	Topographic Survey For Detailed Design River Protection Under Countermeasure For Sediment in Wonogiri Multipurpose Dam Reservoir Slice (III) (JICA LOAN No. IP-567)	Survey	Wonogiri	Kementerian PUPR, Direktorat Jenderal Sumber Daya Air, BBWS Bengawan Solo	Jl. Solo – Karanganyar KM 7 Telp. 0271 – 825361	ATS-CSWS-003/2020 Tgl. 03 September 2020	98.538.000	03/10/2020	03/10/2020
16.	Survey Benchmark Of Warning Stations Using GPS Geodetic	Survey	Wonogiri	Hazama Ando – Wika Joint Operation	Jl. Patung Bedol Deso (Plasa) Bendungan Gajah Mungkur Wonogiri Telp. 0273 – 3201237	HK.0203 – An / PPK – DSE/ P.2-1/06 Tgl. 02 September 2020	37.950.000	02/10/2020	02/10/2020

DAFTAR TENAGA AHLI

No.	Nama	Tempat, Tanggal Lahir	Pendidikan	Jabatan Dalam Proyek	Pengalaman Kerja (Tahun)	Profesi/ Keahlian	Ijazah/ Sertifikat
1	2	3	4	5	6	7	8

TENAGA AHLI

1.	Yudi Ruhimat., S.T	Bandung, 25 Juli 1977	S1, Teknik Kelautan ITB, 2000	Tenaga Ahli	11	Ahli Sumber Daya Air – Madya Ahli Teknik Dermaga - Madya	No. : 155002/K01/PP.3.6.1/II/07/2000
2.	Wisnu Wardhana Ari S., S.T	Wonogiri, 19 Februari 1978	S1, Teknik Sipil UGM, 2003	Tenaga Ahli	11	Ahli Sumber Daya Air – Madya	No. : 33505/IND-WBS/03/ETS-ST/96-811
3.	Zaenuri., S.T	Kudu, 10 Maret 1978	S1, Teknik Sipil UGM, 2003	Tenaga Ahli	11	Ahli Teknik Jembatan – Madya	No. : 33202/IND-WBS/03/ETS-ST/96-790



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

No.	Nama	Tempat, Tanggal Lahir	Pendidikan	Jabatan Dalam Proyek	Pengalaman Kerja (Tahun)	Profesi/ Keahlian	Ijazah/ Sertifikat
1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Andri Irawan., S.T	Bandung, 8 Agustus 1984	S1, Teknik Sipil ITENAS, 2009	Tenaga Ahli	11	Ahli Teknik Dermaga – Muda	No. : BKS-2084/ITENAS- 12503/09/2009
5.	Iman Budy Sentosa., S.Pd	Bandung, 15 Desember 1978	S1, Teknik Bangunan UPI, 2005	Tenaga Ahli	11	Ahli Teknik Jalan - Madya	No. : 06079709
6.	Utomo Jamaludin Syah., S.T	Semarang, 30 Desember 1980	S1, Teknik Sipil UNISSULA, 2009	Tenaga Ahli	11	Ahli Keselamatan Jalan - Madya	No. : 02.09/32/SA/1619
7.	Pramudianto Adi Nugroho., S.T	Wonogiri, 10 Juli 1981	S1, Teknik Sipil Universitas Sebelas Maret Surakarta, 2006	Tenaga Ahli	11	Ahli Geoteknik - Madya	No. : 008/E/J27.1.31/S1/2006
8.	Isro Saputra, S.T., M.T.	Kelapa, 06/05/1989	S1, Teknik Planologi ITENAS 2011, S2, Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota ITB, 2014	Tenaga Ahli	7	Ahli Perencanaan Wilayah dan Kota	BKW-0609/ITENAS- 13176/02/2011 254006/II.A/PP/VII/IJZ/ 2/2014
9.	Kani Mahardika., S.T., M.T	Yogyakarta, 20 Juni 1988	S1, Teknik Perencanaan Wilayah dan Kota UNIKOM, 2011, S2, Magister Teknik ITB, 2014	Tenaga Ahli	7	Ahli Perencanaan Wilayah dan Kota	1.1.06.II.052 254026/11.A/PP/X/IJZ/2/2014

TENAGA PENDUKUNG



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

No.	Nama	Tempat, Tanggal Lahir	Pendidikan	Jabatan Dalam Proyek	Pengalaman Kerja (Tahun)	Profesi/ Keahlian	Ijazah/ Sertifikat
1	2	3	4	5	6	7	8
10.	Supriatin Septiana., S.E.	Bandung, 05/09/1991	S1, Akuntansi Universitas Sangga Buana YPKP, 2017	Administrasi	6	Administrasi	Terlampir
11.	Harindra Pramadi Al Rasjid., S.H.	Amerika Serikat, 29/08/1972	S1, Ilmu Hukum UNPAD, 1999	Administrasi	17	Administrasi	Terlampir

DAFTAR FASILITAS/ PERALATAN/ PERLENGKAPAN

NO.	JENIS PERALATAN	SPESIFIKASI	JUMLAH	TAHUN PEMBUATAN	LOKASI SEKARANG	PEMILIKAN (MILIK SENDIRI/SEWA)
1	2	3	4	5	6	7
A. PERALATAN STUDIO						
1	Printer	Brother HL-T4000BW (A3)	2 unit	2020	Bandung	Milik Sendiri
		Brother (A4)	2 unit	2020	Bandung	Milik Sendiri
		Epson L360 (A4)	2 unit	2019	Bandung	Milik Sendiri

NO.	JENIS PERALATAN	SPESIFIKASI	JUMLAH	TAHUN PEMBUATAN	LOKASI SEKARANG	PEMILIKAN (MILIK SENDIRI/SEWA)
1	2	3	4	5	6	7
		Epson T1100 (A3)	2 unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
2	Meja Kerja	Meja Staf	2 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
		Meja Meeting	1 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
		Meja Laptop Tulis	12 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
3	Kursi	Kursi Futura	17 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
		Kursi Meeting	5 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
4	Lemari	Lemari Kayu	4 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
5	TV	Toshiba	1 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
6	Laptop	Asus	9 Unit	2020	Bandung	Milik Sendiri
7	PC Desktop	Asus	2 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri
8	Motor Vario 125	Honda	1 Unit	2019	Bandung	Milik Sendiri

B. PERALATAN LAPANGAN

1	Real Time Kinematic GPS Comnav (T300)	2 Unit	2019	Topographic Survey Equipment
2	GPS Handheld Garmin 64s	4 Unit	2019	Topographic Survey Equipment



STUDIO PENSIL LIMA

GRAHA DLA, LANTAI 2 SUITE 06 JL. OTTO ISKANDAR DINATA NO. 392 BANDUNG
JL. PENCAK SILAT NO. 5 BANDUNG

NO.	JENIS PERALATAN	SPESIFIKASI	JUMLAH	TAHUN PEMBUATAN	LOKASI SEKARANG	PEMILIKAN (MILIK SENDIRI/SEWA)
1	2	3	4	5	6	7
3	Total Station Leica TS06 Plus		2 Unit	2019	Topographic Survey Equipment	
4	Waterpass Topcon AT-B4		2 Unit	2019	Topographic Survey Equipment	
5	Drone DJI Phantom 4 Professional		2 Unit	2019	Mapping Survey Equipment	
6	Drone DJI Mavic 2		1 Unit	2019	Mapping Survey Equipment	
7	Single Beam Echosounder Hydro Track II		1 Unit	2019	Bathymetric Survey Equipment	
8	Echosounder Garmin 585		3 Unit	2019	Bathymetric Survey Equipment	
9	Tide Gauge Valeport Tide Master		2 Unit	2019	Metocean Survey Equipment	
10	Current meter OTT C31		2 Unit	2019	Metocean Survey Equipment	
11	Water Sampling Grabber		2 Unit	2019	Metocean Survey Equipment	
12	Sedimen Grabber		2 Unit	2019	Metocean Survey Equipment	
13	Drilling Machine YBM 05		2 Unit	2019	Soil Investigasi Equipment	
14	DCPT Machine 2.5 Ton		2 Unit	2019	Soil Investigasi Equipment	

